

INDUSTROGRADNJA d.d. u stečaju  
A. Šenoe 4-6  
42 000 Varaždin  
OIB: 03714155365

Broj spisa: St-454/2021

## Z A P I S N I K

od 14. studenog 2023. godine  
o održanoj trećoj sjednici Odbora vjerovnika u stečajnom postupku nad stečajnim  
dužnikom INDUSTROGRADNJA d.d. u stečaju, Varaždin, Augusta Šenoe 4-6,  
održane u Zagrebu, Ilica 106

Početak u 11,00 sati.

Utvrđuje se da su pristupili:

- stečajna upraviteljica Ivana Kalkan iz Osijeka
- članovi Odbora vjerovnika:
- Centar za restrukturiranje i prodaju Zagreb - Martina Šercer Ilić
- Radmila Zirić
- Središnje klirinško depozitarno društvo d.d. Zagreb - Anita Krpan

Za ovu sjednicu Odbora vjerovnika predlaže se sljedeći

## DNEVNI RED

- I. Izvješće stečajne upraviteljice o tijeku stečajnog postupka
- II. Donošenje odluke o izdavanju tabularni isprava:
  1. Vjekoslav Majcen
  2. Zlatko Mihanić na ime Mirko Klarić
  3. Grad Zagreb
  4. Anđelo Martinović
  5. Antonija Vrgoč Hrepić na ime Ante Vrgoč
  6. Antonija Vrgoč Hrepić i Dalibor Hrepić na ime Ante Vrgoč
  7. Draga Vrgoč na ime Ante Vrgoč
  8. Ivo Fatović
  9. Jasna Biondić
  10. Meleća Nuhbegović
  11. Mila Ivančić
  12. Vjekoslav Kobeščak
  13. Vladimir Gjuras
  14. Vladimir Povalej
  15. Zdravko Kunić na ime Igor Žukina i Verica Veselinović
  16. Borna Šercer
  17. Franjo Reitner
  18. Zlata Hebel
  19. Dražen Štiglić na ime Antun Novak
  20. Zrinjevac d.o.o.
  21. Josip Honomihl

III. Donošenje odluke o poduzimanju daljnjih radnji u parničnom postupku Pn-1272/2023 pred Općinskim građanskim sudom u Zagrebu

IV. Razno

Ad 1. Stečajna upraviteljica podnosi izvješće sukladno pisanom izvješću koje je dostavljeno članovima odbora vjerovnika dana 3. studenog 2023. g. i dopuni izvješća od 11. studenog 2023. g. te tromjesečnim izvješćima koja su dostavljena na stečajni spis i javno objavljena.

Nakon rasprave donosi se jednoglasna sljedeća

### **odluka**

prihvaća se izvješće o radu stečajne upraviteljice.

Ad. II. Stečajna upraviteljica izjavljuje da u dijelu točke II. dnevnog reda predlaže da se Odbor vjerovnika suglasni s izdavanjem tabularnih isprava osobama koje imaju odnosno koje se predale cjelokupnu dokumentaciju koja je potrebna za utvrđivanje prava vlasništva na nekretnini, a to su sljedeće osobe:

1. Vjekoslav Majcen
2. Zlatko Mihanić na ime Mirko Klarić
3. Grad Zagreb
4. Anđelo Martinović
5. Antonija Vrgoč Hrepić na ime Ante Vrgoč
6. Antonija Vrgoč Hrepić i Dalibor Hrepić na ime Ante Vrgoč
7. Jasna Biondić
8. Meleća Nuhbegović
9. Mila Ivančić
10. Vjekoslav Kobeščak
11. Vladimir Povalej
12. Zdravko Kunić na ime Igor Žukina i Verica Veselinović
13. Franjo Reitner
14. Zlata Hebel
15. Dražen Štiglić na ime Antun Novak
16. Zrinjevac d.o.o.
17. Josip Honomihl

Članica odbora vjerovnika Radmila Zirić navodi da za zahtjeve za koje stečajna upraviteljica navela da nisu ostvareni uvjeti za izdavanje tabularnih izjava treba voditi računa o tome da li su ispunjeni uvjeti za stjecanje prava vlasništva dosjelošću te da li je nastupila zastara prava na naplatu potraživanja po osnovi kupoprodajne cijene i da li je utuženo isto potraživanje, te ukoliko je nastupila zastara potraživanja, isto nije utuženo i da su ostvareni uvjeti za stjecanje prava vlasništva dosjelošću, bez obzira što nisu dostavljene potvrde o uplati kupoprodajne cijene i/ili primopredajni zapisnik, tada je svrsishodno izdati tabularnu izjavu podnositeljima radi izbjegavanja daljnjih troškova postupka kako dužniku tako i podnositeljima zahtjeva, jer su podnositelji dostavili ostalu potrebnu dokumentaciju potrebnu za izdavanje tabularne izjave, prvenstveno prvotni ugovor s Industrogradnjom d.d.

Nakon rasprave donosi se jednoglasna sljedeća

### odluka

daje se suglasnost stečajnoj upraviteljici na izdavanje tabularnih izjava za sljedeće podnositelje zahtjeva:

1. Vjekoslav Majcen
2. Zlatko Mihanić na ime Mirko Klarić
3. Grad Zagreb
4. Anđelo Martinović
5. Antonija Vrgoč Hrepić na ime Ante Vrgoč
6. Antonija Vrgoč Hrepić i Dalibor Hrepić na ime Ante Vrgoč
7. Draga Vrgoč na ime Ante Vrgoč
8. Ivo Fatović
9. Jasna Biondić
10. Meleća Nuhbegović
11. Mila Ivančić
12. Vjekoslav Kobeščak
13. Vladimir Gjuras
14. Vladimir Povalej
15. Zdravko Kunić na ime Igor Žukina i Verica Veselinović
16. Borna Šercer
17. Franjo Reitner
18. Zlata Hebel
19. Dražen Štiglić na ime Antun Novak
20. Zrinjevac d.o.o.
21. Josip Honomihl

Ad. III. Stečajna upraviteljica izjavljuje da je u parničnom postupku koji je naveden u izvješću za treću sjednicu odbora vjerovnika od 3. studenog 2023. g. potrebno donijeti odluku u okviru nadležnosti odbora vjerovnika budući se radi o sporu velike vrijednosti.

Članovima odbora vjerovnika predočava se predmet spisa koji je predmet današnje sjednice odbora vjerovnika.

Nakon rasprave donosi se jednoglasna sljedeća

### odluka

Daje se suglasnost stečajnoj upraviteljici na povlačenje tužbe u parničnom postupku Pn-1272/2023 pred Općinskim građanskim sudom u Zagrebu, a u slučaju da se tuženik protivi povlačenju tužbe, ovlašćuje se stečajna upraviteljica odreći se tužbenog zahtjeva.

Ad IV. Nema daljnjih pitanja i prijedloga.

Dovršeno u 12,15 sati.

